



Eerste huis kopen?

Ga goed voorbereid de huizenmarkt op

Een eigen woning is voor veel mensen een droomwens. Hoe ziet het eruit, waar moet het staan? Voordat u het huis van uw dromen gaat kopen, wilt u precies weten wat er allemaal bij komt kijken. Vooral starters op de woningmarkt hebben veel vragen. Logisch, want voor de eerste keer een huis kopen is niet niks. Onze hypotheekadviseurs helpen u daarbij. Want wij vinden het erg belangrijk dat de aankoop van een huis en de financiering op een verantwoorde manier gebeuren.

Bepaal uw woonwensen

De belangrijkste vraag is wat u maximaal wilt en kunt besteden. Daarna kunt u gaan nadenken over uw woonwensen. Wilt u nieuwbouw of liever bestaande bouw? Een huis met een tuin of liever een appartement? In welke buurt wilt u wonen? Hoe zit het met openbaar vervoer, winkels en overige voorzieningen? Het speelt allemaal een rol. Hoe beter u er vooraf over nadent, hoe groter straks het woonplezier.

Waarom nu kopen?

Een koopwoning is op langere termijn een goede investering en voor starters op de woningmarkt zijn het nu goede tijden. De hypotheekrente is gunstig en de huizenprijzen zijn realistischer geworden. Als koper heeft u nu dus een prima onderhandelingspositie. Bovendien is er meer keus in het huizenaanbod en dus meer kans op uw droomhuis voor een goede prijs!



Meer informatie en persoonlijk financieel advies

Onafhankelijkheid staat centraal bij Van der Voet Assurantiën BV. Wij zijn niet gebonden aan een financiële instelling en op geen enkele wijze verplicht producten bij een bepaalde instelling onder te brengen. Dankzij het feit dat we voor diverse financiële instellingen bemiddelen, kunnen wij u gewoon het allerbeste adviseren. Denk daarbij aan het aantrekkelijkste rentepercentage, de laagste kosten, het hoogste rendement en de grootste mate van flexibiliteit. Om de best passende hypotheek te kunnen bieden, oriënteren we ons voortdurend op de markt. De hypotheekadviseurs bij Van der Voet Assurantiën BV helpen u graag met een persoonlijk financieel advies.

U bent bij ons van harte welkom!



Sparen voor later

Aanvullend Pensioen Sparen

Wilt u eerder stoppen met werken? Of extra geld hebben voor uw oude dag? Dan is Aanvullend Pensioen Sparen mogelijk iets voor u. Dit is een geblokkeerde rekening met een variabele rente. Vanaf deze rekening kunt u uw geld ook laten storten in één of meer Aanvullend Pensioen Deposito's met een vaste rente. Na de looptijd gebruikt u uw opgebouwde spaarbedrag voor een aanvulling op uw pensioen en/of AOW.

- Sparen met een variabele of vaste rente (op een deposito). Profiteren van rente-op-rente.
- Geen kosten over stortingen en uitkeringen.
- Sparen met belastingvoordeel.

Fiscaal aantrekkelijk sparen

U kunt uw storting onder voorwaarden aftrekken van het belastbaar inkomen in uw aangifte inkomstenbelasting. Als particulier kunt u maximaal uw jaarruimte plus de eventuele reserveringsruimte sparen. Wij kunnen voor u uw jaarruimte laten uitrekenen. De reserveringsruimte is de jaarruimte die u in de afgelopen 7 jaar niet heeft benut. Pas als u uw geld na de looptijd laat uitkeren, betaalt u loonheffingen over die uitkeringen. Omdat mensen vanaf hun AOW-leeftijd minder premies volksverzekeringen verschuldigd zijn, betaalt u mogelijk minder loonheffingen. Wilt u meer informatie over Aanvullend Pensioen Sparen? Kom gewoon langs, wij helpen u graag.

Hulp bij uw belastingaangifte

Doet u vanaf 1 maart uw belastingaangifte zelf of ...

Administratiekantoor Van der Voet B.V. zorgt ervoor dat uw aangifte inkomstenbelasting tijdig en vakkundig wordt ingediend zodat u maximaal profiteert van alle mogelijke aftrekposten. Daarbij vullen wij niet alleen de aangifte in, maar geven wij natuurlijk tijdig het benodigde belastingadvies. Het enige wat u zelf hoeft te doen is alle benodigde bescheiden te verzamelen.

Neem gerust contact op met het administratiekantoor voor het maken van een afspraak. Zij zijn bereikbaar op telefoonnummer 0182 - 502233.

VANDERVOET
ASSURANTIËN | BANKZAKEN

Van der Voet Assurantiën B.V.
Kleine Haven 1
2851 BP HAASTRECHT

T 0182 - 50 27 55
E info@vdvoet-assurantiën.nl
I www.vdvoet-assurantiën.nl

Maandag	8.30-12.30	13.00-17.15
Dinsdag	8.30-12.30	13.00-17.15
Woensdag	8.30-12.30	13.00-17.15
Donderdag	8.30-12.30	13.00-17.15
Vrijdag	8.30-12.30	13.00-17.00
Zaterdag	gesloten	
Zondag	gesloten	

Op bepaalde dagen (bijvoorbeeld feestdagen) kan er sprake zijn van afwijkende openingstijden.